

Termos de uso

Termo do Usuário no **SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL** disponibilizado pela **SABER FAZER MARKETING LTDA.**, sociedade empresária limitada, sediada na cidade de Atibaia, estado de São Paulo, na Rua Castro Fafe, 526, Centro, CEP 12940-440, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 08.100.443/0001-66, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE nº 35220731691 doravante "**SABER FAZER / INTELIMÓVEL**" e a pessoa física cadastrada "**USUÁRIO**".

Leia cuidadosamente este Termo do Usuário antes de se cadastrar como **USUÁRIO** do **SABER FAZER / INTELIMÓVEL**.

O Termo do Usuário regula o acesso ao **SABER FAZER / INTELIMÓVEL**, o uso do **SISTEMA** e o relacionamento entre o **USUÁRIO** e a **SABER FAZER / INTELIMÓVEL** e **PARCEIROS** que integram o **SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL**.

As condições específicas de uso do **SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL** encontram-se detalhadas no documento denominado Condições Gerais de Uso, parte integrante e inseparável do presente instrumento. O **USUÁRIO** declara que tem pleno e irrestrito conhecimento do documento e aceita integralmente o conteúdo das Condições Gerais de Uso.

Os serviços do **SABER FAZER / INTELIMÓVEL** podem ser utilizados apenas em conformidade com este Termo do Usuário e as Condições Gerais de Uso. A atuação do **SABER FAZER / INTELIMÓVEL**, nos termos do presente documento, se restringe à disponibilização de informações acerca de programas que apoiem análises e decisão de compra de bens e serviços, bem como fornecer ao **USUÁRIO** informações, bens e serviços comerciais da própria **SABER FAZER / INTELIMÓVEL** ou de seus **PARCEIROS**.

1. SABER FAZER / INTELIMÓVEL

SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL composto por uma plataforma de software e site tem por escopo a disponibilização de informações acerca de programas que apoiem análises e decisão de compra de bens e serviços, bem como fornecer ao **USUÁRIO** informações, bens e serviços comerciais da própria **SABER FAZER / INTELIMÓVEL** ou de seus **PARCEIROS**.

Ao aderir ao **SISTEMA**, o **USUÁRIO** recebe uma licença de uso da plataforma de software do **SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL** não exclusiva e condicionada aos usos permitidos.

2. DAS INFORMAÇÕES ACERCA DOS PROGRAMAS

O SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL veicula programas de análise e decisão de compra de bens e serviços da SABER FAZER / INTELIMÓVEL, bem como de PARCEIROS. Os serviços prestados pela SABER FAZER / INTELIMÓVEL foram disponibilizados ao USUÁRIO inicialmente a custo zero, podendo alterar o escopo do serviço gratuito a qualquer momento e oferecer versões pagas como opções ao **USUÁRIO**.

As informações constantes são disponibilizadas em caráter meramente informativo para o USUÁRIO. Tais informações podem sofrer mudanças a qualquer momento, não sendo garantida a precisão destes dados, não se responsabilizando a SABER FAZER / INTELIMÓVEL por alterações oriundas de empresas como, mas não se limitando a, INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS, ÓRGÃOS PÚBLICOS E OUTRAS FONTES de INFORMAÇÕES que atuam de forma independente à operação da SABER FAZER / INTELIMÓVEL .

Os produtos e serviços de responsabilidade de terceiros disponíveis no SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL deverão ser contratados diretamente aos prestadores de tais serviços, não cabendo a SABER FAZER / INTELIMÓVEL nenhuma responsabilidade solidária ou subsidiária.

3. INGRESSO NA COMUNIDADE SABER FAZER / INTELIMÓVEL

A participação como USUÁRIO no SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL é temporariamente gratuita e está disponível para todas as pessoas físicas ou jurídicas interessadas, desde que identificáveis e capazes. Não podem participar pessoas que não gozem de capacidade legal, como menores de idade, ou pessoas que tenham sido excluídas do SABER FAZER / INTELIMÓVEL temporária ou definitivamente.

Para participar do SABER FAZER / INTELIMÓVEL o USUÁRIO deve acessar os endereços eletrônicos dos programas oferecidos ou, quando for o caso, preencher o formulário de cadastro no WEBSITE e criar o seu PERFIL.

O USUÁRIO deverá completar o cadastro com informações exatas, precisas e verdadeiras, e assume o compromisso de atualizar seus dados pessoais sempre que ocorrer alguma alteração. O USUÁRIO garante e responde, em qualquer caso, pela veracidade, exatidão e autenticidade de seus dados pessoais cadastrados.

Cada USUÁRIO corresponde a uma pessoa física cadastrada. Não é permitido que uma mesma pessoa possua mais de um cadastro de USUÁRIO. Se a SABER FAZER / INTELIMÓVEL detectar a existência de mais de um USUÁRIO cadastrado em nome da mesma pessoa, poderá excluir os cadastros múltiplos e suspender ou excluir definitivamente a pessoa da comunidade da SABER FAZER / INTELIMÓVEL.

SABER FAZER / INTELIMÓVEL se reserva o direito de identificar os USUÁRIOS e de verificar a correção dos dados de seu cadastro, podendo utilizar todos os meios válidos e possíveis para isto, incluindo solicitar dados adicionais que estime serem pertinentes para conferir a correção dos dados pessoais informados e a identidade do USUÁRIO. Caso a SABER FAZER / INTELIMÓVEL constate haver dados incorretos ou inverídicos, ou ainda caso do USUÁRIO deixe de fornecer as informações ou documentos solicitados, a SABER FAZER / INTELIMÓVEL poderá rejeitar, suspender temporariamente ou cancelar definitivamente o cadastro do USUÁRIO, a seu exclusivo critério, sem prejuízo de outras medidas que entender necessárias e oportunas.

Não assiste ao USUÁRIO qualquer direito de indenização ou ressarcimento em caso de rejeição do cadastro no SABER FAZER / INTELIMÓVEL.

4. IDENTIFICAÇÃO E SENHA DE ACESSO AO SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL

Quando for o caso, o USUÁRIO acessa seu cadastro, PERFIL sempre de forma identificada, através de senha privativa de seu conhecimento exclusivo (SENHA DE IDENTIFICAÇÃO). O USUÁRIO tem o compromisso de manter sua SENHA DE IDENTIFICAÇÃO sob sigilo, responsabilizando-se integralmente pelos dados, informações, publicações, opiniões e demais dados que lançar no seu cadastro e publicar no seu PERFIL, ou por qualquer outra forma de manifestação no WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL.

O USUÁRIO será o único responsável por todos os atos realizados e opiniões manifestadas por meio do seu PERFIL no WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL

SENHA DE IDENTIFICAÇÃO é intransferível, de total e exclusiva responsabilidade do USUÁRIO, não podendo ser objeto de qualquer tipo de cessão, transferência ou comercialização pelo USUÁRIO.

O USUÁRIO assume integral responsabilidade por si e por terceiros pela utilização da SENHA DE IDENTIFICAÇÃO. Em caso de violação ou suspeita de violação da SENHA DE IDENTIFICAÇÃO, o USUÁRIO deverá solicitar imediatamente o cancelamento e a substituição da SENHA DE IDENTIFICAÇÃO.

5. RECURSOS NECESSÁRIOS PARA USO DO SISTEMA

Para uso do SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL, o USUÁRIO deve dispor de infraestrutura tecnológica para acesso à Internet, isto é, computador, software de navegação e serviço de telecomunicações. Os equipamentos, softwares e serviços necessários ao acesso à Internet, são de total responsabilidade do USUÁRIO. A aquisição e manutenção desses equipamentos não se enquadram no conceito de gratuidade previsto neste Termo do Usuário.

O USUÁRIO deverá possuir os softwares necessários para possibilitar o acesso ao SABER FAZER / INTELIMÓVEL, devendo responder civil e criminalmente pela procedência e autenticidade dos mesmos, bem como pelo pagamento de encargos, ônus, ou penalidades oriundas da utilização ilegal ou não autorizada dos softwares.

O USUÁRIO deve utilizar os navegadores atualizados. A utilização de versões anteriores de outros navegadores pode apresentar problemas técnicos.

6. CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO

O SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL está disponível ao USUÁRIO na forma e estado em que se encontram, nas condições estipuladas neste instrumento de participação do usuário, nas Condições Gerais de Uso e conforme as Diretrizes Comerciais do SABER FAZER / INTELIMÓVEL, sem garantias expressas ou implícitas, incluindo, garantias de adequação a uma finalidade específica, garantias de segurança, proteção e disponibilidade. SABER FAZER / INTELIMÓVEL não garante que o SISTEMA e o WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL estejam livres de erros ou imperfeições, nem que funcionarão sem interrupção ou atrasos, nem que serão sempre seguros.

7. RESPONSABILIDADES E COMPROMISSOS DO USUÁRIO

USUÁRIO se compromete a fornecer dados corretos e verdadeiros para cadastramento no SABER FAZER / INTELIMÓVEL e a mantê-los atualizados. O USUÁRIO não criará mais de um PERFIL ou perfis falsos.

USUÁRIO é integralmente responsável pelas suas manifestações sobre a SABER FAZER / INTELIMÓVEL, sobre as INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS, PROMOTORAS E PARCEIROS, sobre as informações acerca de linhas de crédito imobiliário, refinanciamento, outras linhas de crédito, produtos e serviços ou sobre outros assuntos relacionados.

USUÁRIO é o único responsável por todos os atos realizados por meio do seu PERFIL no WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL e se compromete a notificar a SABER FAZER / INTELIMÓVEL imediatamente a respeito de qualquer uso não autorizado de seu PERFIL.

USUÁRIO se compromete a utilizar o SISTEMA, o WEBSITE e os serviços da SABER FAZER / INTELIMÓVEL e a atuar na SABER FAZER / INTELIMÓVEL em conformidade com o uso autorizado e com o disposto nas Condições Gerais de Uso.

USUÁRIO observará os direitos autorais e de propriedade intelectual relativos ao nome, à imagem e ao conteúdo do WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL e de PARCEIROS.

USUÁRIO se compromete, por fim, a não utilizar nenhum dispositivo, software, ou outro recurso para interferir nas atividades e operações do SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL, como as informações acerca de linhas de crédito imobiliário, refinanciamento, outras linhas de crédito, produtos e serviços, os PERFIS de USUÁRIOS ou as informações contidas no banco de dados da SABER FAZER / INTELIMÓVEL. Qualquer intromissão, tentativa de, ou atividade que viole ou pretenda violar qualquer dos itens do SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL e/ou das proibições estipuladas neste Termo do Usuário e/ou nas Condições Gerais de Uso, tornarão o USUÁRIO passível das ações legais pertinentes, bem como das sanções aqui previstas, sendo ainda responsável pelas indenizações por eventuais danos causados.

8. SUSPENSÃO E BLOQUEIO DE ACESSO

O acesso do USUÁRIO ao SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL será bloqueado de imediato, sempre que a SABER FAZER MARKETING LTDA. estiver investigando uma suspeita ou denúncia de mau uso ou má conduta, de uso indevido do PERFIL ou de outra violação do disposto neste instrumento e nas Condições Gerais de Uso.

A suspensão é aplicada a critério da SABER FAZER MARKETING LTDA., com base na iminência de risco e na gravidade da violação.

Durante o período de suspensão o acesso do USUÁRIO ao SISTEMA será bloqueado, de forma que o USUÁRIO não poderá alterar seu PERFIL, que ficará indisponível para interação do USUÁRIO.

USUÁRIO CREDENCIADO suspenso também não poderá usufruir das informações acerca das linhas de crédito imobiliário, refinanciamento, outras linhas de crédito, produtos e serviços disponibilizados pela SABER FAZER / INTELIMÓVEL durante o período de suspensão.

A suspensão e as razões do bloqueio serão comunicadas ao USUÁRIO através do endereço eletrônico fornecido no cadastro.

USUÁRIO terá o prazo de 10 (dez) dias para sanar a violação, justificar, contraditar ou defender-se. A solução da suspensão, pelo desbloqueio e retorno do USUÁRIO ao SISTEMA ou pela rescisão contratual, conforme o disposto a seguir, serão avaliadas pela SABER FAZER / INTELIMÓVEL em função da gravidade e ilicitude da violação, bem como do prejuízo causado a SABER FAZER MARKETING LTDA., a SABER FAZER / INTELIMÓVEL e PARCEIROS, aos demais USUÁRIOS e a terceiros.

Não assiste ao USUÁRIO qualquer direito de indenização ou ressarcimento pelo bloqueio de acesso ao cadastro e PERFIL no SABER FAZER / INTELIMÓVEL por determinação da SABER FAZER MARKETING LTDA.

9. PENALIDADES

Sem prejuízo das demais penalidades e consequências cabíveis e previstas na legislação vigente, bem como do pagamento de indenização por prejuízos causados, de caráter material e imaterial, a SABER FAZER MARKETING LTDA. pode advertir, suspender temporariamente ou cancelar definitivamente USUÁRIOS que:

- (a) deixar de cumprir qualquer dispositivo deste Termo do Usuário, das Condições Gerais de Uso, das Diretrizes Comerciais ou de qualquer outro regulamento ou norma do SISTEMA da SABER FAZER / INTELIMÓVEL;
- (b) descumprir com seus compromissos e responsabilidades de USUÁRIO;
- (c) fornecer qualquer informação incorreta;
- (d) praticar atos fraudulentos ou dolosos;

A SABER FAZER MARKETING LTDA. também pode advertir, suspender temporariamente ou cancelar definitivamente USUÁRIOS quando:

- (a) não puder verificar a identidade do USUÁRIO.
- (b) entender, a seu critério, que uma atitude do USUÁRIO tenha causado algum dano a outro USUÁRIO, aos BANCOS, a terceiros, a SABER FAZER / INTELIMÓVEL, ou a própria SABER FAZER MARKETING LTDA., ou tenha a potencialidade de assim o fazer;
- (c) por ordem judicial ou determinação administrativa.

As penalidades são aplicadas pela SABER FAZER MARKETING LTDA. a seu exclusivo critério, com base na iminência de risco e na gravidade da violação.

O USUÁRIO pode manifestar sua discordância a fim de permanecer no SISTEMA, contestando os fatos relacionados com a medida aplicada. A SABER FAZER MARKETING LTDA. levará em consideração a manifestação do USUÁRIO, podendo reverter a suspensão ou exclusão imputada, a seu exclusivo critério.

Não assiste ao USUÁRIO qualquer direito de indenização ou ressarcimento em caso de advertência, suspensão ou cancelamento por determinação da SABER FAZER MARKETING LTDA.

10. PRAZO

O prazo de vigência da participação do USUÁRIO no SABER FAZER / INTELIMÓVEL é indeterminado.

11. CANCELAMENTO E RESCISÃO

O USUÁRIO pode, a qualquer momento, cancelar seu cadastro no SABER FAZER / INTELIMÓVEL, sem qualquer custo, mediante envio de e-mail a Central de Atendimento da SABER FAZER / INTELIMÓVEL.

O pedido de cancelamento e desativação do PERFIL também poderá ser realizado na própria página de cadastro do USUÁRIO e incluirá um formulário para indicação dos motivos. A confirmação do cancelamento, enviada pelo SISTEMA do SABER FAZER / INTELIMÓVEL, importará na extinção dos efeitos deste Termo para o Usuário.

A SABER FAZER MARKETING LTDA. poderá cancelar o USUÁRIO e rescindir unilateralmente o presente Termo, em decorrência do disposto acima, com relação às penalidades aplicáveis. A SABER FAZER / INTELIMÓVEL também pode, livremente e a qualquer momento, deixar de prestar os serviços ou criar novos limites ou características aos serviços.

12. COMUNICAÇÕES

As comunicações e notificações da SABER FAZER / INTELIMÓVEL aos USUÁRIOS são realizadas através do SISTEMA ou através de e-mail enviado ao endereço eletrônico registrado pelo USUÁRIO no cadastro do SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL

As comunicações dos USUÁRIOS para o SABER FAZER / INTELIMÓVEL são realizadas através de e-mail enviado ao endereço eletrônico ou através do telefone informado no WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL.

A SABER FAZER / INTELIMÓVEL poderá enviar e-mails aos USUÁRIOS anunciando produtos e serviços, a menos que o USUÁRIO se manifeste em sentido contrário.

13. PRIVACIDADE E USO DOS DADOS E INFORMAÇÕES DO USUÁRIO

O USUÁRIO, pelo presente instrumento, autoriza expressamente a SABER FAZER MARKETING LTDA. a abrir e manter por período indeterminado um arquivo cadastral eletrônico de seus dados e informações. Os dados do USUÁRIO podem ser modificados diretamente no WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL, através do uso da SENHA DE IDENTIFICAÇÃO.

As perguntas e assuntos abordados no cadastro visam à definição das características do USUÁRIO. Com base nas informações fornecidas pelo USUÁRIO, a SABER FAZER / INTELIMÓVEL dará aos mesmos um tratamento personalizado, com maior e mais específico direcionamento de informações acerca de linhas de créditos imobiliário, refinanciamento, outras linhas de crédito, produtos e serviços. O USUÁRIO reconhece e aceita que a SABER FAZER / INTELIMÓVEL poderá proporcionar, com base nas informações do cadastro, informações de caráter estatístico e comercial a PARCEIROS.

A SABER FAZER / INTELIMÓVEL utiliza os dados e informações fornecidos ou coletadas sobre o USUÁRIO em estrita consonância com as disposições legais vigentes, com a finalidade de operacionalização e aprimoramento contínuo do SISTEMA, bem como para permitir a construção de quadro e perfil estatístico, mercadológico e comercial de utilização do SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL, podendo, transferir, individualizar e/ou particularizar dados ou informações pessoais do USUÁRIO para as finalidades específicas do SISTEMA a PARCEIROS.

A Política de Privacidade da SABER FAZER / INTELIMÓVEL descreve as formas e metodologias aplicadas pelo SISTEMA para coleta, tratamento e utilização dos dados e informações dos USUÁRIOS e como são tratados os dados pessoais fornecidos e a proteção da privacidade dos USUÁRIOS. A Política de Privacidade se encontra publicada no WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL. Ao utilizar o SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL, o USUÁRIO declara seu conhecimento do documento e sua autorização de uso e tratamento e manutenção dos dados pelo SABER FAZER / INTELIMÓVEL e/ou pela SABER FAZER MARKETING LTDA. de acordo a Política de Privacidade.

14. PROPRIEDADE INTELECTUAL

O uso da expressão "SABER FAZER / INTELIMÓVEL" como marca, nome empresarial e nome de domínio, bem como os conteúdos relacionados nas telas no WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL, assim como os programas, bancos de dados, redes e arquivos que permitem que os USUÁRIOS acessem e usem o SISTEMA, são propriedade da SABER FAZER MARKETING LTDA. e estão protegidos pelas leis e tratados internacionais de direito

autoral, marcas, patentes, modelos e desenhos industriais. O uso indevido e a reprodução total ou parcial dos referidos conteúdos são proibidos, salvo com a autorização expressa e escrita da SABER FAZER MARKETING LTDA.

O USUÁRIO está ciente e reconhece que a SABER FAZER MARKETING LTDA. é titular de todos os direitos intelectuais sobre o SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL, sua marca, nomes de domínio e símbolos.

O USUÁRIO declara que não publicará no WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL, nenhum material que viole os direitos de propriedade intelectual, industrial, pessoal ou outros direitos da SABER FAZER MARKETING LTDA. e PARCEIROS, incluindo, mas não se limitando a, direitos autorais, marcas, patentes, segredos comerciais ou obrigações de confidencialidade.

O USUÁRIO responderá integralmente por qualquer violação realizada por meio de suas páginas no WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL.

Nem as Condições Gerais de Uso, nem os Termos de Adesão ou qualquer outro documento da SABER FAZER / INTELIMÓVEL conferem aos USUÁRIOS o direito de usar as marcas ou logotipos do SABER FAZER / INTELIMÓVEL

15. ISENÇÃO DE GARANTIAS E RESPONSABILIDADES

A SABER FAZER / INTELIMÓVEL não poderá ser responsabilizada por quaisquer danos diretos ou indiretos como consequência de quaisquer fatos resultantes do uso do site, suas ferramentas, softwares e plug-ins ou da inabilidade de uso deste, ou ainda por quaisquer informações, produtos ou serviços obtidos através dele.

A SABER FAZER / INTELIMÓVEL não é mandatária ou responsável pelas ações do USUÁRIO junto a PARCEIROS, visando a aquisição de bens ou serviços. As informações oriundas de PARCEIROS podem sofrer mudanças a qualquer momento, não sendo garantida a precisão e veracidade destes dados, não se responsabilizando a SABER FAZER / INTELIMÓVEL pela sua aplicação pelos PARCEIROS.

A SABER FAZER MARKETING LTDA. não responderá por prejuízo derivado de violação criminosa do SISTEMA ou do WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL por parte de terceiros que utilizem as redes públicas e a internet, subvertendo os sistemas de segurança para acessar as informações da comunidade SABER FAZER / INTELIMÓVEL.

A SABER FAZER / INTELIMÓVEL não se responsabiliza por qualquer dano, prejuízo ou perda no equipamento dos USUÁRIOS, causados por falhas no sistema, no servidor ou na internet, decorrentes de condutas de terceiros. A SABER FAZER / INTELIMÓVEL também não é responsável por qualquer vírus que possa atacar o equipamento dos USUÁRIOS em decorrência do acesso, utilização ou navegação no SISTEMA.

Eventualmente, o SISTEMA pode não estar disponível por motivos técnicos ou falhas da internet, ou por qualquer outro evento fortuito ou de força maior alheio ao controle do SABER FAZER / INTELIMÓVEL. Os USUÁRIOS não poderão atribuir à SABER FAZER MARKETING LTDA. nenhuma responsabilidade nem exigir o pagamento por lucro cessante em virtude de prejuízos resultantes de dificuldades técnicas ou falhas nos sistemas ou na internet.

O WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL pode relacionar ou apontar outros sites da rede, o que não significa que esses sites sejam de propriedade ou operados pela SABER FAZER MARKETING LTDA.. Não possuindo controle sobre esses sites, a SABER FAZER MARKETING LTDA. não é responsável pelos conteúdos, práticas e serviços ofertados nos mesmos. A presença de links para outros sites não implica relação de sociedade, de supervisão, de cumplicidade ou solidariedade da SABER FAZER MARKETING LTDA. para com esses sites e seus conteúdos.

16. ALTERAÇÃO CONTRATUAL

A SABER FAZER MARKETING LTDA. poderá, a qualquer momento, modificar os termos do presente Termo do Usuário, inclusive alterando seus serviços, com ampliação, redução, alteração ou extinção, a qualquer tempo, das características do SISTEMA SABER FAZER / INTELIMÓVEL, mediante notificação eletrônica ao USUÁRIO.

A SABER FAZER MARKETING LTDA. pode alterar, também, a qualquer tempo, os termos e condições consubstanciados das Condições Gerais de Uso, bastando apenas comunicar a alteração ao USUÁRIO através de publicação no WEBSITE SABER FAZER / INTELIMÓVEL, com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas da efetiva implantação das mesmas.

Caso o USUÁRIO não aceite as modificações efetuadas, este Termo do Usuário ficará automaticamente rescindido, sem quaisquer ônus às partes.

17. DIREITO APLICÁVEL E FORO DE ELEIÇÃO

Este Contrato é regido pelas leis da República Federativa do Brasil, submetendo-se, para solução de controvérsias, à competência do foro da Comarca da Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

18. ACEITAÇÃO DO USUÁRIO

A aceitação e vinculação, pelo USUÁRIO, ao SABER FAZER / INTELIMÓVEL segundo as condições deste Termo do Usuário será automática mediante o uso do serviço, quando em programas sem de acesso aberto, sem cadastro prévio ou por clique em ícone do tipo "ACEITO".

Caso discorde do teor de qualquer cláusula prevista neste Termo do Usuário, o USUÁRIO não deverá utilizar o serviço ou clicar no ícone "NÃO ACEITO".

Qualquer dúvida sobre o teor das disposições aqui previstas poderá ser solucionada mediante envio de e-mail a Central de Atendimento do SABER FAZER / INTELIMÓVEL.